«العقار والاستثمار»... معرض المعارض العقارية في الكويت ينطلق غداً

تنطلق صباح غد الاثنين في أرض المعارض في مشرف فعاليات معرض العقار والاستثمار – معرض المعارض العقارية في الكويت- والذي تنظمه مجموعة «توب اكسبو» لتنظيم المعارض والمؤتمرات بالتعاون مع شركة معرض الكويت الدولي وتستمر فعالياته ليوم الجمعة 22 مايو الجاري، وتشارك في المعرض نخبة مميزة ورائدة من الشركات العقارية والمالية لتعرض أكثر من 100 مشروع عقاري بأكثر من 15 دولة خليجية وعربية وعالمية.

ويأتي انعقاد المعرض في هذا الوقت متزامنا مع حركة الاصلاحات المحلية والعالمية التي يشهدها القطاع المصرفي والمالي والتي ستترك اثارها الايجابية على مختلف القطاعات ومن أبرزها القطاع العقاري الذي شهد حركة تصحيحية في الأسعار وخروج المضاربين من الاسواق والتي أدت بمجملها الى توفر العديد من الفرص العقارية التي تشجع على اقتناصها من قبل المستثمرين او الافراد الراغبين بالتملك.

بالإضافة إلى عرض شاليهات الخيران

الماجد: «المساكن» مستمرة في المساهمة بالحلول الإسكانية ضمن حملة «ابن أرضك»

أحمد الماجد

اعلن نائب العضو المنتدب لدى شركة المساكن للتطوير العقاري أحمد الماجد أن الشركة ستقوم من خلال المعرض بطرح مشروع شاليهات مساكن الخيران، وذلك بما يتميز به المشروع من أسعار خيالية ابتداء من 77.999 دينارا كويتيا، حيث تتميز الشاليهات بتصاميم نموذجية وعصرية ومطورة تتماشي مع الطراز الحديث والكلاسيكي.

ولفت الماجد الى أن الشركة من خلال خبرتها العريقة في مجال التطوير العقاري التزمت بضرورة التنويع والتشكيل في التصاميم والنمط المعماري المعتمد لتعكس بدورها خصوصية وهوية كل تصميم بشكل خاص. وهي فرصة عصرية عظيمة للاستثمار والتميز لشراء شاليه في شاليهات الخيران.

وقال الماجد ان «المساكن» ستستمر في المساهمة فى ايجاد الحلول الاسكانية وذلك باستمرارها في تسويق حملة «ابن أرضك» لاصحاب اراضي الرعاية السكنية عن طريق تقديم فيلا تبدأ من 46.666 دينارا كويتيا بمساحة بناء 470 مترا مربعا تتوافق مع شروط بنك التسليف والادخار شاملة للمخططات الهندسية والتراخيص مع العمل على اعداد فريق عمل متكامل للمساهمة في إنهاء كافة معاملات بنك التسليف والادخار.

مجموعة فلل متميزة بأسعار منافسة وفي متناول الجميع

الراشد: «الأرجوان المتحدة» تطرح مشروع مدينة 6 أكتوبر في مصر

يوسف الراشد

أعلن المدير التنفيذي لشركة الأرجوان المتحدة العقارية يوسف الراشد ان الشركة ستطرح مشروعا جديدا في مدينة 6 اكتوبر ملاصقا تماما لمشروعها المعروف باسم «بترفلاي برنسيس» (امير الفراشات) حيث تم البدء في مرحلة جديدة من مراحل مشاريع شركتنا بعد بيع اكثر من 80 في المئة من مشروع «بترفلاي برنسيس».

وقال الراشد ان المرحلة الجديدة هي عبارة عن مجموعة فلل متميزه باسعار جدا منافسة وفي متناول الجميع وقد اطلق علي هذه المرحلة باسم «ارجوان فيلا» حيث تم تصميمها بشكل خاص ومميز سيتم الاعلان عنها وعرضها في المعرض.

ونوه الراشد الى ان ما يميز مشروع «ارجوان فيلا» عن غيره من المشاريع المطروحة في السوق بانه صمم بما يتماشي مع متطلبات ورغبة السوق الخليجي والمصري بشكل خاص مع مراعاة امكانية الفرد المادية في ضل الازمة المالية الحالية، حيث وضع وصمم تحت دراسة خاصة باسعار مناسبة جدا.

وقال الراشد انه يتمني على المشتري «قبل الشراء البحث وبكل دقه عن الاسعار في المنطقة نفسها قبل اتخاذ قرار الشراء حيث سيفاجأ بان اسعار مشروعنا الجديد ارجوان فيلا كاسعار الشقق في المنطقه نفسها، ولكن الجديد بانه سيمتلك فيلا مع ارض بكامل خدماتها الترفيهية والخدماتية بدلا من شقة في مجمع او عمارة سكنية».

وذكر الراشد ان «ما يميز مشروعنا اليوم بان بترفلاي قارب على الانتهاء وسيتم تسليمه للعملاء في 2010، ما يعطي مشروع ارجوان فيلا قيمة اكبر واقيم، ناهيك عن المشاريع الاخرى للشركات الكبرى المجاورة والملاصقة لنفس المشروع تماما».

وبالنسبه لتصميم «ارجوان فيلا»، قال الراشد ان تصميم المشروع وضع تحت دراسه شاملة وافية من جميع النواحي، حيث السعر المناسب لمن يرغب الملكية الخاصة وعائد الاستثمار العالي لمن يرغب بالاستثمار والراحة والاستجمام لمن يرغب بالرفاهية المطلقة كما صمم بحيث يناسب جميع الاذواق والرغبات والاحتياجات الاسرية وقد تم وضع جميع التصورات الانشائية والمعمارية الداخلية والخارجية بكل دقه وعناية حيث روعة التصميم والفن المعماري القديم والحديث معا، كما تمت اضافة مسبح وحديقة ومواقف سيارات وخدمات كثيرة داخلية وخارجية واخذ بعين الاعتبار الخصوصية التامة في ذلك لكل فيلا بالاضافه الى الخدمات المتوافرة للمشروع بالكامل من مول للتسوق وفندق ومسجد وملاعب اطفال وميني جولف ومساحات خضراء وامن وحراسة على مدار الساعة».

«البركة الدولية» تعرض مشاريعها في الخيران

مهلهل المضف

قال رئيس مجلس إدارة شركة البركة الدولية العقارية مهلهل جاسم المضف ان مشاريع الشركة داخل الكويت والمتمثلة في مشروع فلل «دُرة اللاجون» الكائنة في منطقة الخيران في مراحلها النهائية من التشطيبات المتعلقة بالأصباغ والأرضيات.

وأكد المضف أنه بالرغم من الأزمة المالية التي طرأت على السوق العقاري، إلا أن الشركة أوفت بالتزاماتها تجاه عملائها واستمرت في استكمال بناء جميع الفلل بمواصفات أفضل مما كانت معروضة عليه عند طرحها للجمهور في بداية العام الماضي.

وسوف تشارك شركة البركة الدولية العقارية بعرض الفلل المتبقية من مشروع «دُرة اللاجون» والتي ستكون جاهزة للتسليم كاملة في الربع الثالث من العام الحالي.

وتابع أن «الشركة بادرت بالاتصال مع زبائنها وعرض تطور البناء في مراحله المختلفة وإضافة وتعديل بعض التحسينات على تلك الفلل لتتناسب مع رغبات عملائها واحتياجاتهم ما لاقى استحسان وتقدير العديد منهم».

ولكن نظرا للظروف التي تمر بها السوق العقارية والأسواق المالية وتقديرا من شركة البركة الدولية العقارية لتلك الظروف، فإنه سيتم طرح هذه الفلل المتبقية وعددها لا يتجاوز عشر فلل بأسعار تنافسية جدا وبأرباح على التمويل منخفضة ومقبولة.

وأكد المضف أن تذبذب الأسواق العقارية والمالية يشكل فرصة استثمارية نادرة توجب على الكثيرين استغلالها حيث من المتوقع أن تعود الأسواق إلى نشاطها في بداية سنة 2010.

ووجه المضف الدعوة لزيارة المعرض وكذلك زيارة الفلل في الموقع والتعرف على مواصفاتها على الطبيعة قبل الشراء حيث انه سوف يتم الانتهاء منها خلال عدة اشهر، الأمر الذي سوف يعجل من استغلالها من قبل المشتري والاستفادة من عامل الوقت.

وبين المضف ان الشركة سوف تقوم بطرح بعض المشاريع الاستثمارية في كل من سلطنة عُمان واندونيسيا وبأسعار تنافسية تماشيا مع وضع السوق العقارية.

«مكيون» تعرض مشاريعها العمرانية في مكة المكرمة

مجدي حريري

قال رئيس مجلس الإدارة مدير عام شركة «مكيون» في مكة المكرمة الدكتور مجدي حريري إن من أبرز المعايير التي تتبناها الشركة مناسبة التصميم لنمط الحياة الإسلامية والاجتماعية المحلية وملائمة التصميم للبيئة والابتكار في التصميم واستخدام المواد وتقنية البناء فضلا عن الاهتمام بالزخرفة والتفاصيل المعمارية الوظيفية .

وأضاف حريري أن رسالة الشركة في التطوير العمراني قامت على أسس علمية حديثة تراعي الأصالة العربية والإسلامية وتحرص على الاستفادة من الخبرات والقدرات المعمارية والتخطيط المتميز وتوفير الراحة للأسرة بأنسب التكاليف وتعني بالمسكن باعتباره إحدى الضروريات الأساسية للفرد.

وذكر أنه نظرا لافتقار معظم المباني المعاصرة في العالم الإسلامي إلى الأصالة حيث نحت تجاه الزخرفة الخارجية فقط فيما غفلت أسس ومعايير التصميم الإسلامي فأصبحت المنازل والشقق مفتوحة ومتجهة للخارج بدلاً من الداخل ولم تراع الملائمة الاجتماعية والاقتصادية والبيئية الأمر الذي أحال الكثير من المنازل إلى ما يشبه الأقفاص غير الملائمة لسكن الإنسان.

وأشار إلى أن فكرة التأسيس بدأت من خلال بعض المتخصصين المكيين منضوية عبر شركات مختلفة وصممت العديد من المشاريع . وهي تنطلق الآن بمشروعاتها بهذا الاسم العريق والجديد مبينا أن الشركة رفعت شعار سكن لا إسكان ويركز هذا المفهوم على تقديم المسكن الملائم والمميز للعملاء والمتوافق مع احتياجاتهم سواء كان ذلك بغرض السكن أو الاستثمار مع الالتزام بالمبادئ والتي تتمثل في المعايير التي تتبناها الشركة.

وأوضح انه على الرغم من النجاحات التي حققتها الشركة إلا أن هناك الكثير الذي يتعين عليها تحقيقه منه البحث عن أفضل الفرص العقارية التي تعمل على تنمية وتعزيز علاقات الشركة مع العملاء فضلاً عن النظر إلى أن نهاية مشروع ناجح هي البداية الفعلية لتنفيذ مشروع آخر وخطوة جديدة الى الأمام .

وعن مشروعات شركة مكيون أضاف حريري لدينا الآن مشروع بيت مكة 20 وهو تحفة معمارية أخرى لشركة «مكيون»، حيث روعة الشكل ومرونة التصاميم وجودة التشطيب مع توافر كافة الخدمات المساندة، ويتميز المشروع بموقعه المميز حيث يقع مباشرة على شارع صدقي الشهير بقربه الشديد من منطقة المشاعر (750مترا فقط) من جسر الجمرات، وكذلك قربه من الحرم (3950مترا) عن طريق أنفاق محبس الجن، كما إنه يقع على بعد أمتار قليلة (150مترا فقط) من شارع العزيزية العام .

وأضاف أنه في «إطار استراتيجية مكيون بتنفيذ المشروعات السكنية الاستثمارية وضمن فلسفة التطوير الشامل التي تنتهجها في أطهر بقاع الأرض (مكة) أطلقنا مشروعاً فريداً يعد من أفضل المشاريع السكنية والاستثمارية (بيت مكة 21). ولقد وفرنا لهذا المشروع كل مفردات التميز من ناحية الموقع والسعر والمساحة والخدمات، ليبقى هذا المشروع شاهداً على ريادية مكيون في مجال التطوير العمراني. ويقع المشروع في أحد أهم شوارع حي العزيزية (شارع صدقي) وتم تصميم المشروع وفق أعلى المعايير العالمية بحيث يحقق للملاك كافة مميزات السكن المريح».

وأضاف «من هذا المنطلق بدأت شركة مكيون للتطوير العمراني في تملك الوحدات السكنية المريحة وبالتقسيط الميسر».

«اوريجينال العالمية» تواصل تسويق مشروع سرايا الخيران

محمد المشلوم

قال المدير التنفيذي لمجموعة أوريجينال العالمية محمد المشلوم انها ستقوم من خلال مشاركتها في المعرض بمواصلة تسويق مشروع سرايا الخيران الذي يعد باكورة مشاريع الشركة في دولة الكويت، حيث تم تصميمه كمنتجع سياحي متكامل من جميع الوسائل الترفيهية مثل الحدائق ذات المساحات الخضراء الواسعة وبإضافة إلى مسابح عامة يصل عددها إلى تسعة مسابح خصصت للأطفال والكبار. ولفت إلى أن أهم ما يميز المشروع ان المجموعة هي التي ستتولى إدارته مباشرة مع المرافق التابعة، حيث تم تحديد مقر في المنتجع ليكون مقر لإدارة المنتجع ولمتابعة أعمال الحراسة والصيانة والنظافة ونظافة حمامات السباحة.

وأفاد المشلوم ان المجموعة مستمرة في تنفيذ مراحل البناء في مشروع سرايا الخيران وأنها ملتزمة بالتسليم في المواعيد المحددة لتسليم الشاليهات، حيث ان مراحل البناء وصلت للمراحل متقدمة من البناء الهيكلي للمشروع.

وكشف المشلوم أن المجموعة ستقوم بطرح فرص نادرة للتملك الحر في المعرض وكذلك بتقديم عرض مفاجأة للمشتر في حالة شرائه شاليها من ضمن مشروع سرايا الخيران.

وأشار الى أن مجموعة أوريجينال وللتواصل مع العملاء واطلاعهم على مراحل البناء قد قامت اخيراً بتدشين موقع الكتروني خاص بالمشروع (www.originalkw.com) يوضح مراحل البناء المنتهية وأيضا لفتح مجال التسويق من خلال الموقع الكتروني حيث يمكن لأي عميل مشاهدة جميع النماذج من الشاليهات وحجز المناسب لهم من خلال الموقع.

وأضاف المشلوم ان المجموعة تهدف بشكل رئيسي إلى المساهمة في نمو سوق العقار الكويتي والإقليمي من خلال طرح مجموعة من المشاريع المتنوعة والتي تحقق أعلى ربحية ممكنة وبأسعار تنافسية والتي تلبي احتياجات كافة قطاعات المجتمع.

«ماجيك هوم» تعرض فرصا عقارية مميزة في الكويت

محمد السليم

أعلن مدير العلاقات العامة بماجيك هوم العقارية محمد السليم أن الشركة كعادتها حريصة على المشاركة في معرض العقار وذلك لطرح فرص عقارية مميزة للعملاء من الملاك والمستثمرين في السوق العقاري.

كما افاد السليم عن البدء انشائيا بمشروع «ماجيك ستارز» الذي يعد من سلسلة مشاريع مجموعة ماجيك هوم العقارية في دولة الكويت وهو يمثل المشروع العقاري المتكامل الأكثر فخامة وتفرداً بكل المقاييس في محافظة حولي والموقع الامثل الذي يجمع بين عناصر السكن المتميز والاستثمار الامن، ويتميز المجمع بالخصوصية والتصميم الخارجي الذي يمثل عملاً إبداعيا يجمع بين الاصالة والحداثة، ويتماشى مع التصميم الداخلي الذي صمم بجودة عالية وتشطيب راق ليتناسب مع كافه احتياجات العملاء ومتطلبات عائلاتهم حيث تم تصميم عشرة نماذج مختلفة لتتيح الحرية الكاملة للاختيارات المتعددة التي تتماشى مع مختلف الأذواق بأسعار تنافسية وتسهيلات بالدفع علي الشركة من دون فوائد.

ويعتبر موقع مجمع ماجيك ستارز في قلب منطقة حولي التي تعد من المناطق الأكثر حيوية وازدهارا في الكويت لما تتمتع به من خدمات عامة وأسواق تجارية ومجمعات سكنية ويعد موقع المجمع من أجمل المواقع في المنطقه لما تتسم به من الهدوء والإطلالة الممتدة والخدمات المتوافرة وتعدد المداخل والمخارج لمنطقه المجمع بالاضافة إلى الخدمات المتكاملة المتوافرة داخل المجمع من حمامات سباحة للأطفال والكبار وحضانة ألعاب أطفال مجهزة وصالة رياضية متعددة الخدمات مع غرفة تبديل مجهزة بالكامل وحراسة وامن 24 ساعة ومواقف سيارات بالسرداب ومواقف خارجية.

ورأى السليم أن مدى تأثر سوق التمليك العقاري بالأزمة الاقتصادية والمالية العالمية يعتمد في المقام الأول على مدى تعرّض تلك السوق للمنظومة الاقتصادية العالمية، ومستوى المضاربات العقارية التي سبقت وصول الأسعار إلى ذروتها خلال السنة الماضية.

من جهة اخرى، طالب السليم بضرورة اقرار قوانين خاصة بتملك الوافدين بالاضافة الي دعم المواطنين بشكل عام وبالاخص دعم المرأة الكويتية اسكانيا من قبل المؤسسات التمويلية الحكومية والخاصة.

الصفار: «دار الكوثر» تقدم مشاريع متنوعة بقيمة 100 مليون دولار في أربع دول

أحمد الصفار

أعلنت شركة «دار الكوثر العقارية» مشاركتها بحزمة عروض مميزة تعد الأفضل في ظل الأزمة العالمية.

وقال المدير العام في الشركة أحمد عبد الوهاب الصفار إن شركته ستشارك في المعرض بمجموعة مشاريع تصل قيمتها إلى 100 مليون دولار تتنوع في كل من الأردن والسعودية وعمان والإمارات، لاسيما المشاركة في المعرض لتتواصل مع عملائها بطرح حملتها العقارية فرص عقارية في الأزمة العالمية والتي لقيت نجاحا كبيرا خلال الربع الأول من العام الحالي وبدايات الربع الثاني.

وقال الصفار ان المشاريع المطروحة خلال المعرض تتنوع بين اراض وشقق سكنية ووحدات متنوعة في الدول المذكورة سلفا.

ولفت الى ان الشركة ستطرح عروضا جديدة لتملك العقارات، بنظام الأقساط و من دون فوائد لمعظم المشاريع والتي تعد فرصة جديدة من الفرص التي تطرحها الشركة خلال حملتها خلال الأزمة، حيث ان الشركة تطرح هذه المشاريع تزامنا مع الأزمة العالمية التي لحقت بالعالم، وأن هذه الفرصة تعد من الفرص الجيدة والنادرة التي تقدمها شركة عقارية داخل الكويت من تسهيلات مقدمة تتيح للعميل شراء العقارات دون وسيط وبنظام تمويلي متكامل.

وبين الصفار أن الفرص المطروحة في كل من السعودية والإمارات والأردن وعمان تشمل الأراضي السكنية والتجارية والزراعية والصناعية ومشاريع تطوير، في حين أن الشركة تقدم أسعار خاصة لباقي مشاريع الشركة، في حين أن الشركة مستمرة في تنفيذ مشاريعها رغم الأزمة العالمية التي أثرت على القطاع بشكل واضح.

وبين الصفار أن الشركة لديها خطط مستقبلية ستعمل عليها لتناسب الشرائح كافة بعد أن بدأت الأسعار العقارية في الاستقرار نسبيا.

إبراهيم: «ستايل هوم» تقدم خيارات وفرصاً عقارية في الإمارات

محمود ابراهيم

أعلن رئيس مجلس الادارة لشركة ستايل هوم العقارية المهندس محمود ابراهيم ان المشاركة في المعرض هدفها البقاء على تواصل دائم مع العملاء في الكويت.

وقال ابراهيم «تعتبر ستايل هوم إحدى الشركات الرائدة في مجال تطوير واستثمار العقارات، كما تقوم بتقديم مجموعة واسعة من الخدمات والاستشارات العقارية من خلال فريق العمل المؤهل بالخبرة والكفاءة والمعرفة الشاملة بالشؤون العقارية». وبين أن فريق العمل لدى «ستايل هوم» يضم مجموعة من المهندسين، والاستشاريين والاختصاصين في مجال تقييم وتسويق وإدارة العقارات، وتمتلك ادارة الشركة خبرة أكثر من 20 عاما بدولة الإمارات في مجال العقارات.

وأضاف ابراهيم أن شعار «ستايل هوم» هو «طموحك للتميز» فهذا هو العنوان «الذي نعتز به ونفخر دائما بما نقدمه من مشاريع تلقى اهتمام جميع المستثمرين حيث قامت ستايل هوم بتقديم المشاريع الحصرية التي من خلالها أصبحت محط أنظار فئة كبيرة من المستثمرين. مبينا ان التميز الدائم لستايل هوم هو الذي جعلها محلا لثقة المستثمرين والمهتمين بالمجال العقاري.

وقال المهندس ابراهيم إن خدمتنا المتميزة بتكاملها وشموليتها تعتبر ضرورة حيوية، فقطاع العقار ونموه يحتم على أصحاب العقارات والمستثمرين اعتماد أفضل معايير الإدارة والخدمة والجودة ما يحقق اكبر عائد استثماري ناجح. ومن هذا المنطلق يأتي دور الخبرة والعراقة التي تحظى بها ستايل هوم حيث برزت كشريك مثالي ومستشار يعتمد عليه لخدمة وتلبية كافة احتياجات المستثمرين والملاك، وذلك على جميع الأصعدة بفضل ما تملكه من خبرة ومعرفة بالشؤون العقارية».

وأضاف «من هنا تسعى ستايل هوم الى ان ترتقي بخدماتها إلى أعلى المستويات واعتماد أحدث وأفضل معايير الإدارة والاطلاع على أحدث الدراسات لتعميق المهارات والخبرات لديها حتى تتواكب هذه القدرات مع متطلبات السوق ومستجداته ولكي تتواءم مع تطلعات المستثمرين في المساهمة والإشراف على إنشاء المشاريع، وتوفير كافة سبل النجاح لها والعمل على تقديم التوصيات والاستشارات عن أفضل الخيارات المتاحة في هذا المجال».

وأضاف ابراهيم أنه «في ضوء الاوضاع الراهنة في المنطقة والعالم ، ونظرا لتوافر العديد من المشاريع والخيارات، أصبح من الصعب على الكثير من العملاء اتخاذ القرار السليم عند شرائهم شقة أو فيلا للتملك. ونظرا للخبرة والمعرفة الشاملة لدى فريق العمل في ستايل هوم، أصبح بامكان العملاء الذين يرغبون في التملك في الامارات الاستفادة من الاستشارة والتوجيه الذي نقدمه لهم عن الخيارات المتاحة وفقا للميزانية المرصودة والمواصفات التي يرغبون في الحصول عليها بالاضافة الى تأمين الفرص العقارية المناسبة لاقتناصها في الوقت الراهن».

وحول اهم مشاريع وانجازات الشركة في مجال التمليك قال «قمنا خلال السنوات الماضية بانجاز العديد من المشاريع السكنية والتجارية في امارة الشارقة حيث انجزنا مجموعة من الابراج وتم تسليم وحداتها وهي برج المها وبرج اللوتس وبرج كوين وبرج الاحلام. وأضاف كما ونعمل حاليا على تنفيذ مجموعة من الابراج في الشارقة وهي ابراج علياء وبرج كابيتال وبرج ريفيرا وبرج مون تاور1وبرج مون تاور 2 وبرج صن لايت وبرج الندى وبرج الفراسة وبرج ستايل والبزنس تاور. وكشف ابراهيم أن 50 في المئة من هذه الابراج قد تم تسويقها في الكويت، واضاف أن المستثمر الكويتي يعتبر من أهم المستثمرين للشركة».

«ادراج العقارية» تعرض فرصاً فريدة في الأردن

ابراهيم السعافين

تعرض شركة ادراج العقارية الشركة مجموعة من المشاريع العقارية المميزة في عمان، ومن بينها اراض سكنية في ضواحي عمان بالقرب من مكتب العاصمة وبمساحات تبدا من 500 متر مربع للقطعة الواحدة، وتبتعد هذه الاراضي عن عمان الغربية مسافة 18 كيلو متر فقط، وتبدأ اسعارها من 15 الف دينار اردني للقطعة الواحدة.

وقال المدير العام لشركة ادراج العقارية ابراهيم السعافين ان المشاريع التي ستطرحها الشركة في المعرض تشمل ايضا عدة بنايات سكنية في الضواحي الراقية للعاصمة عمان، وباسعار متفاوتة تلبي كافة شرائح المجتمع من عملاء عاديين او مستثمرين، لافتا الى ان ما يميز هذه الشقق موقعها الحيوي لقربها من مقر الجامعة الاردنية، عدا عن تشطيبات البناء عالية المستوى.

وتبدأ اسعار هذه الشقق السكنية من 85 الف دينار اردني، وتصل الى 150 الف دينار اردني للشقة الواحدة في البنايات الواقعة في جبل عمان، وتتكون الشقة الواحدة من 3 غرف نوم و3 حمامات وصالون وغرفة معيشة وبمساحات تتراوح بين 120 مترا مربعا إلى 160 مترا مربعا، وتم تصميمها لتناسب أسلوب الحياة العصرية ومساحات المعيشة الرحبة بالإضافة إلى مرافق عالية الجودة.

وتعرض «ادراج العقارية» أيضا مجموعة مميزة من الشقق السياحية المطلة على البحر الميت بأسعار تبدأ فقط من 25 ألف دينار أردني، وتبعد هذه الشقق عن مشروع منتجع إعمار السياحي مسافة كليو متر واحد فقط.

ويتوقع السعافين استقراراً للسوق العقاري في الأردن خلال السنة الحالية لما يتميز فيه من بيئة جاذبة للاستثمار عدا عن توفر الاستقرار السياسي والامني، والفرص الواعدة في مختلف المجالات الاقتصادية، ما سيؤدي الى مزيد من النمو الاقتصادي على الرغم من تداعيات الازمة المالية العالمية.