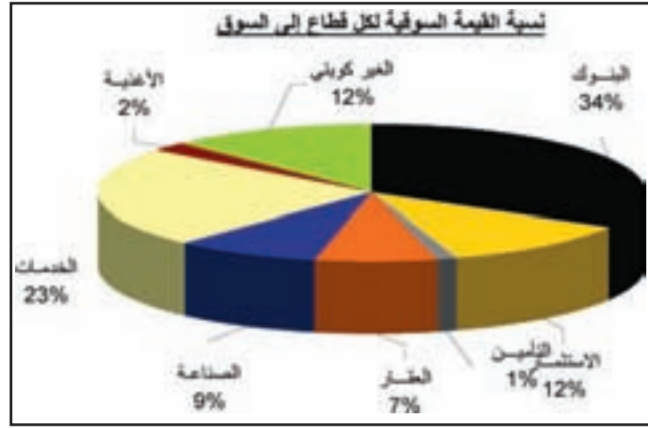


المتداولون يترقبون نتائج انتخابات مجلس الأمة

«بيان»: ضغوط البيع تسيطر على البورصة ومؤشرها لم يتجاوب مع تخفيض الفائدة



نقطة، فيما حافظ المؤشر الوزني على إغلاق يومي فوق مستوى 400 نقطة، باستثناء اليوم الأخير من الأسبوع. ومن أهم الأحداث التي شهدتها الأسبوع الماضي قيام بنك الكويت المركزي بتخفيض جديد لسعر الخصم، وارتفاع وتيرة الإعلانات عن نتائج الربع الأول، فضلاً عن ترقب المتعاملين لما ستسفر عنه الانتخابات البرلمانية. فقد قرر البنك المركزي خلال الأسبوع الماضي خفض سعر الخصم بمقدار 50 نقطة أساس من 3.50% إلى 3%، وهو التخفيض الخامس منذ بداية الأزمة المالية والثاني خلال هذه السنة، ليصل إجمالي ما تم تخفيضه إلى 275 نقطة أساس. إلا أن السوق لم يتجاوب مع القرار الأخير مع تزايد التخوف من إيقاف أسهم الشركات التي لم تعلن نتائجها المرهبة عن التداول. وكان الأسبوع الماضي قد شهد كثافة في الإعلانات كونه الأسبوع الأخير من مهلة الإفصاح، إذ أعلن خلال الأسبوع ما يقارب 50% من الشركات المدرجة في السوق الرسمي عن نتائجها للربع الأول من العام الحالي.

وعلى صعيد الأداء اليومي، سجل السوق في أول أيام الأسبوع نمواً بدعم من تداولات نشطة على أسهم قيادية بالتزامن مع عمليات بيع شهدت مجموعة من الأسهم الصغيرة، ما انعكس على أداء المؤشرين الرئيسيين، إذ فاق النمو الذي حققه المؤشر الوزني ليوم الأحد نسبة النمو المسجلة للمؤشر السعري. تراجع بعدها المؤشرين بشكل ملحوظ خلال جلسة يوم الاثنين بسبب عمليات بيع قوية طالت أسهم من مختلف الأوزان. ثم تذبذب السوق في النصف الأول من جلسة اليوم الثالث، إلا أن المؤشرين عادا بعدها إلى الارتفاع، فعوض المؤشر السعري أغلب خسائر

اليوم السابق، في حين تمكن العام الماضي صعوداً. وفي يوم الأربعاء، شهدت بداية اليوم تذبذب مؤشرات السوق ثم اتخذت بعدها مساراً نزولياً ليقلل كلا المؤشرين الرئيسيين على انخفاض واستمر المسار الهابط خلال آخر جلسات الأسبوع، ما كبد مؤشرات السوق الرئيسية مزيداً من الخسائر وهو ما ترافق مع تراجع ملحوظ في مؤشرات التداول الثلاث. وبذلك أغلق المؤشر السعري عند 7,629.8 نقطة بنسبة تراجع بلغت 1.59% عن إغلاق الأسبوع الذي سبقه، بينما انتهى المؤشر الوزني تداولات الأسبوع عند 398.27 نقطة منخفضاً بنسبة 1.12%.

سجلت ستة من قطاعات سوق الكويت للأوراق المالية تراجعاً في مؤشراتها بنهاية الأسبوع الماضي، فيما نما مؤشري القطاعين الباقيين. وجاء قطاع الأغذية في مقدمة القطاعات الخاسرة حيث أقلل مؤشره عند 4,152.4 نقطة متراجعا بنسبة 5.38%. تبعه قطاع الاستثمار في المركز الثاني مع انخفاض مؤشره بنسبة 4.08% بعد أن أغلق عند 6,631.6 نقطة، ثم قطاع البنوك ثالثاً مع انخفاض مؤشره بنسبة 2.39% مقللاً عند 8,751.2 نقطة. أما أقل القطاعات تراجعاً فكان قطاع الخدمات والذي أغلق مؤشره عند 15,184.1 نقطة منخفضاً بنسبة 0.43%. من ناحية أخرى، سجل قطاع التأمين نمواً في مؤشره خلال الأسبوع الماضي، حيث ارتفع بنسبة 1.77% منهياً تداولات الأسبوع عند 2,863.0 نقطة، تبعه قطاع الشركات غير الكويتية الذي أقلل مؤشره عند 8,708.1 نقطة مرتفعاً بنسبة 0.79%.

خلال النصف الثاني من العام الجاري

«الرياضية المتحدة» تعزز التوسع في السعودية والعراق

وشمال أفريقيا، بما يعادل 200 ألف متر مربع خلال 3 سنوات. من جهته قال مدير التسويق في الشركة أحمد حسن أن «الرياضية المتحدة» نظمت هذه الندوة بعنوان منتج العشب الصناعي البديل المثالي بمشاركة عدد كبير من الشركات المهتمة بالمنتج الذي يحظى باهتمام كبير الشركات المنفذة للمشروعات الكبيرة في الكويت.



كتب طارق عربي:

أكد عضو مجلس الإدارة في الشركة «الرياضية المتحدة» قيس الهاجري أن الشركة بصدد توسيع نطاق أعمالها في كل من أسواق السعودية والعراق خلال النصف الثاني من العام الجاري، مضيفاً أن هذا التوسع سيكون من خلال افتتاح مكاتب للشركة في تلك الدول وغيرها من دول منطقة الخليج العربي.

وأضاف الهاجري خلال ندوة أقامها في إطار التعريف بمنتجات الشركة وخططها المستقبلية أن المتحدة الرياضية استطاعت أن تفوز بحصة نحو 50% من سوق العشب الصناعي في دولة الكويت، لافتاً إلى توقيعها عقوداً محلية عديدة مع شركات ومؤسسات حكومية وأندية وأفراد لامدادهم بمنتج العشب الصناعي الذي طرحته الشركة في الكويت خلال العام الماضي.

• قيس الهاجري

وأشار حسن إلى أن الشركة الرياضية المتحدة تختص في توريد وتركيب العشب الصناعي للمساحات الزراعية التجميلية للعقارات التجارية والسكنية والأرضيات الخاصة للملاعب الرياضية، لافتاً إلى أن الشركة تعتبر الموزع المعتمد لشركة «فيلد تيرف تاركيت» في 10 دول في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وتعد فيلد تيرف الشركة الأولى في العالم لتصنيع وتركيب العشب الصناعي. ولفت إلى أن «الرياضية المتحدة» نفذت خلال مدة قصيرة العديد من المشاريع لتركيبة العشب الصناعي للعقارات التجارية والسكنية في الكويت، ومن أهمها مجمع سوق شرق ومواقف معرض شركة أبيات وحديقة فندق روتانا المنتشر وبرج السور ومعرض الكويت الدولي وعدد كبير من فروع شركة مطاعم كنتاكي، يستخدم العشب الصناعي في المناطق والأقاليم التي يصعب للعشب الطبيعي النمو فيها أو أن كانت عمليات الري غير متوفرة بشكل.

وأستعرض أخيراً فوائد العشب الصناعي قائلاً: لا يحتاج إلى ري يومي، ولا يحتاج إلى نظام شبكة ري ومضخات، بالإضافة إلى أنه لا يحتاج إلى قص، وترتيب الحواف والجوانب، ولا يحتاج إلى رش للمواد أو الأسمدة المخصصة للتربة.

ربحت 3.3 ملايين دينار في الربع الأول

«أبيار»: أنجزنا سداد وتسوية 45% من مديونياتنا

هشام العبيد: مشاريعنا قيد التطوير تزيد قيمتها السوقية عن الدفترية بواقع 30%



• هشام العبيد

الأول من العام الجاري بلغ 98 مليون دينار بزيادة 20% مقارنة باجمالي حقوق المساهمين كما في 31 ديسمبر 2008 التي كانت تعادل 82 مليون دينار. كما أكد

بأنه سيتم احتساب التغيير على حقوق المساهمين بعد الانتهاء من زيادة رأس المال التي تقوم بها الشركة تحت التطوير تزيد قيمتها السوقية المتحفظة عن الدفترية بنسبة 30%.

وأكد العبيد في ختام حديثه ثنائية مع الدول الأعضاء بعد أن يقوم أفراد من الصندوق بزيارة الدولة المعنية لتجميع البيانات المالية والاقتصادية ومناقشة آخر المستجدات على الصعيد الاقتصادي. وذكر صندوق النقد في بيانه

قال التقرير الأسبوعي لشركة بيان للاستثمار عن أداء البورصة أنه اصدر صندوق النقد الدولي في الأسبوع الماضي بياناً عرض فيه نتائج مباحثاته الأخيرة مع الكويت، حيث يتوقع أن يتكشف الاقتصاد المحلي بنسبة 1.2% في العام 2009 نتيجة انخفاض إنتاج النفط وتراجع معدلات النمو في المجالات غير النفطية، خصوصاً قطاعي المال والعقار. وعلى المدى المتوسط، يرى الصندوق أن أداء الاقتصاد المحلي سوف يتوقف بشكل كبير على تطورات سوق النفط العالمي ومدى التقدم في تطبيق الإصلاحات الهيكلية لتشجيع القطاع الخاص. وأوضح البيان أن أبرز المخاطر التي تواجه الاقتصاد الكويتي هي تدهور أوضاع المؤسسات المالية واستمرار الركود العالمي لفترة أطول، ما قد يبيق أسعار النفط دون مستوى 50 دولاراً أمريكياً.

وفيما اتنى مسؤولو صندوق النقد على السياسات الاقتصادية الكلية للكويت، اشاروا الى ان من التحديات، على المدى المتوسط، كيفية استغلال الثروة النفطية في تنويع الاقتصاد ودعم الدخل من القطاعات غير النفطية من خلال استثمارات القطاع الخاص. وشدد الصندوق على أهمية تسريع عملية الإصلاح الهيكلي، التي من شأنها تشجيع القطاع الخاص على ضخ الاموال في الاقتصاد المحلي، وتشمل إصدار قوانين هامة في مجالات سوق المال والشركات والتنافسية والتخصيص، بالإضافة إلى تسهيل عملية تسجيل الشركات والتقليل من الحواجز الادارية التي تواجه الاستثمارات وتوفير الأراضي اللازمة سواء للاعمال الخاصة او للافراد.

حركة التداول

وحول حركة التداولات قال التقرير انه انتهى سوق الكويت للأوراق المالية تداولات الأسبوع الماضي على تراجع بسبب اشتداد الضغوط البيعية على مجريات التداول، وذلك عقب عشرة أسابيع متتالية من تسجيل المكاسب بشكل شبه متواصل. وقد أظهر السوق تماسكاً خلال بعض جلسات الأسبوع فشهد تذبذباً في أدائه اليومي، حيث تراجع المؤشر السعري حول مستوى 7,700.

معرض العقار والاستثمار

The Real Estate & Investment Exhibition

أرض المعارض - مشرف - قاعة (6)
18 - 22 مايو 2009



غداً موعدكم مع

معرض المعارض العقارية في الكويت

بمشاركة 50 شركة عقارية ومالية - أكثر من 100 مشروع عقاري واستثماري من 15 دولة

راعي بلاتيني

مجموعة توب العقارية
TOP REAL ESTATE
Marketing & Consultancy

معرض الكويت الدولي
Kuwait International Fair & Convention Center

أوقات الزيارة:
صباحاً 9:30 - 1:30 مساءً 4:30 - 10:00
الجمعة 4:30 - 10:00 مساءً

www.rie-kw.com / www.topexpo.com